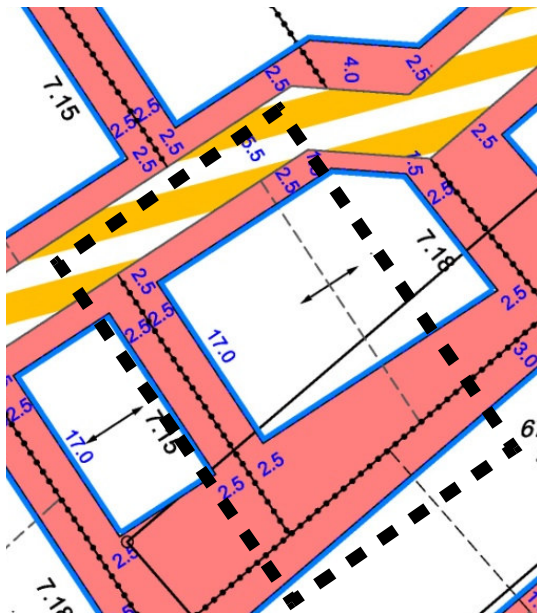


Grundstück 29

Hilde-Domin-Straße 68723 Oftersheim	Grundstücksgröße	397 m²
	Grundstückspreis (erschlossen)	* €/m²
	Kaufpreis	* €

* .. wird vom Verkäufer noch festgesetzt

Auszug Bebauungsplan



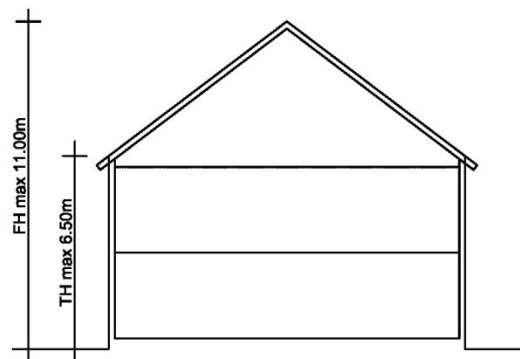
Bebauungsoptionen

- ✓ Einzelhaus, Doppelhaus (Einzelhaus: Ideal bei Grundstückserwerb Nr. 28 + 29)
- ✓ Überbaubare Grundstücksfläche 40% (entspricht ca. 159m²)
- ✓ Geschossflächenzahl 0,8 (entspricht ca. 318m²)
- ✓ Bauweise Haustyp A
- ✓ Einzelhaus: keine Beschränkung der Dachform
- ✓ Doppelhaus: Satteldach, Dachneigung 35°
- ✓ abweichende Dachform und Dachneigung von Doppelhäusern bei einheitlicher Gestaltung beider Doppelhaushälften möglich
- ✓ Anzahl notwendiger Stellplätze:
 - je Wohnung bis 60m² 1 Stellplatz,
 - je Wohnung über 60m² 2 Stellplätze

BauLand! Entwicklung GmbH

Fax 032 121 329 194
 info@bauland-entwicklung.de

A



Zahl der Vollgeschosse max. Z = (II)

GO INTERNET www.bauland-entwicklung.de